

**Presse-Information**

**21.04.2018**

**G. Braun Medienhaus in Karlsruhe verkauft**

Das Geschäftshaus Karl-Friedrich-Straße 22 in 76133 Karlsruhe hat einen neuen Eigentümer. Ein regionaler Investor hat sich das "G.Braun Medienhaus" genannte Gebäude in unmittelbarer Nähe zum Marktplatz und dem Einkaufcenter "Ettlinger Tor" sichern können. Auf insgesamt ca. 2.270m<sup>2</sup> gibt es neben einer Nutzung als Büro auch eine gastronomische Einheit im Erdgeschoss mit der Lage zum Rondellplatz hin. Im Zuge des Verkaufsprozesses konnte der aktuelle Büromieter langfristig neu gebunden werden. Der Verkäufer, die G.Braun Immobilien GmbH & Co. KG und der Käufer wurden bei der Transaktion vom Maklerhaus Kunz-Schulze Immobilien beraten. Über den Kaufpreis haben die Parteien Stillschweigen vereinbart.

## Über KUNZ-SCHULZE Immobilien

KUNZ-SCHULZE Immobilien setzt **seit über 24 Jahren** auf den individuellen Dienst am Kunden, auf Beratungsqualität und umfassende Betreuung. So hat sich das renommierte Maklerhaus in Karlsruhe den Ruf eines **engagierten und kompetenten Partners rund um das Thema Immobilien** erworben.

Für die Zusammenstellung passender Immobilien-Angebote werden Kundenanfragen im persönlichen Gespräch und mit Hilfe einer detaillierten Analyse so präzisiert, dass sich ein klares Anforderungsprofil der gewünschten Immobilie ergibt – Voraussetzung für alle weiteren Schritte.

Als Dienstleister bietet KUNZ-SCHULZE Eigennutzern und Investoren alle Phasen des **Immobilien-Investments** und der **Immobilien-Beratung** bis hin zum **Full-Service** beim Immobilienverkauf. Das Tätigkeitsfeld von KUNZ-SCHULZE erstreckt sich auf die Bereiche Gewerbeimmobilien, **Gutachten** sowie **Projektentwicklung**.

Die **Geschäftsleitung** liegt in den Händen von Thomas Kunz, Immobilienwirt Dipl. VWA, Facility Manager EIA und Dipl. Qi-Mag., Feng Shui-Berater, sowie Roland Schulze, Immobilienwirt Dipl. VWA, NLP-Master und Wirtschaftsmediator (IHK).

### Presseverteilung

**T. Kunz - R. Schulze - M. Ziegler - J.Kampmann GbR**

**Ansprechpartner Presse: Karina Ilaew**

Rüppurrer Str. 1A – 76137 Karlsruhe

Fon 07 21 - 888 888

Fax 07 21 - 9 52 18-981

Email : [presse@kunz-schulze.de](mailto:presse@kunz-schulze.de)

**Internet: [www.kunz-schulze.de](http://www.kunz-schulze.de)**

Veröffentlichung honorarfrei – Belegexemplar erbeten



*Kinder haben den größten Platz in unserm Herzen*