

03.05.2013

Karlsruhe: Planet Sports mietet 1.000 m² in Herrenstraßenneubau

Baden-Württemberg. In der Karlsruher [Herrenstraße](#) 26-28 geht der Bau eines neuen Büro-, Wohn- und Geschäftshauses seinem Abschluss entgegen. Bauherr des Projekts ist [dm-](#)Gründer [Götz W. Werner](#), der hier 1973 seine erste Drogerie eröffnete. Der Altbau wurde für das neue vierstöckige Gebäude (Entwurf: [Iro lederer + ragnarsdóttir + oei, stuttgart](#)) abgerissen. Er bietet im Erdgeschoss und ersten Obergeschoss rd. 1.350 m² Ladenfläche und jeweils 800 m² Bürofläche im zweiten und dritten Obergeschoss. Im rd. 450 m² großen vierten Obergeschoss wird auf 300 m² eine Penthousewohnung eingerichtet. Ob die restliche Fläche für ein weiteres Penthouse oder für Büros genutzt wird, steht noch nicht fest. Die Eröffnung ist für diesen Sommer vorgesehen.

Auf rd. 1.000 m² wird [Planet Sports](#) seinen nach München, Hamburg, Köln, Dresden und Frankfurt sechsten Store in Deutschland einrichten. Beim Abschluss des Mietvertrags war auf Vermieterseite [Kunz-Schulze-Ziegler Immobilien](#), auf Mieterseite [CBRE](#) vermittelnd und beratend tätig. Für die restliche Ladenfläche laufen die Verhandlungen noch.

cr

► [Quellen](#)